



## **Deliberazione n. 211 del 29 febbraio 2024**

OGGETTO: Autorizzazione istanza compensazione prezzi. Integrazione provvedimento deliberativo n. 1137 del 18 dicembre 2019 avente ad oggetto: "Aggiudicazione procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c e cbis del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi l'adeguamento e ristrutturazione locali nell'edificio n. 40 e 42 nel Poliambulatorio di via Napoleona, 60 - Como, Cittadella sanitaria, come da DGR n. X/6548 del 04/05/2017 All.2 da utilizzare per C.U.P., uffici scelta revoca medico, prelievi e vaccinazioni" nell'ambito del "Programma regionale straordinario investimenti sanità-determinazioni conseguenti alla delibera di giunta regionale X/5805/2016"

CUP: F12C17000500002

CIG LOTTO 2 ED. 42: 80505460BA

L'anno 2024, addì 29 del mese di febbraio in Como, nella sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana, il Direttore Generale dott. Luca Filippo Maria Stucchi prende in esame l'argomento in oggetto e delibera quanto segue con l'assistenza del Direttore Amministrativo dott. Giacomo Boscagli, del Direttore Sanitario dr.ssa Brunella Mazzei e del Direttore Sociosanitario ing. Maurizio Morlotti

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**RICHIAMATA** la sotto elencata normativa:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;
- Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Governance* del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) come modificata dalla legge regionale 14 dicembre 2021, n. 22 (Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33) e dalla legge regionale 20 maggio 2022, n. 8 (Prima legge di revisione normativa ordinamentale 2022);

**PREMESSO** che:

- Con Determinazione n. 40 del 06 aprile 2018 è stato affidato il servizio di redazione progetto definitivo ed esecutivo relativo al progetto in oggetto alla Società Poolmilano, avente sede legale in Macherio, Via Giacomo Matteotti n. 7/a, P.Iva 03225880966;

- Con Deliberazione n. 831 del 20 settembre 2018 veniva approvato il progetto definitivo redatto dalla Società Poolmilano, a firma dell'Arch. Massimiliano Baruffi, in qualità di progettista e amministratore unico;
- Con Deliberazione n. 1113 del 03 dicembre 2018 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dalla Società Poolmilano per un importo complessivo di progetto pari a € 696.000,00;
- Con Deliberazione n. 913 del 07 ottobre 2019 veniva indetta procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c e c bis del D. Lgs. 50/2016 per affidamento dei lavori relativi l'adeguamento e ristrutturazione locali nell'edificio n. 40 e 42 nel Poliambulatorio di via Napoleona, 60 – Como;
- Con Deliberazione n. 1137 del 18 dicembre 2019 è stata aggiudicata la procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c e c bis del D. Lgs. 50/2016 in favore della Ditta Pro System, avente sede in Torino, Via Saorgio n. 44, P.Iva 12595150017, per un importo di € 318.270,70 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva vigente;
- Con Determinazione n. 14 del 18 febbraio 2021 veniva affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, allo Studio Poolmilano Srl, avente sede legale in Monza, Via Giacomo Matteotti n.7/a, P.Iva 03225880966;

CONSIDERATO che la Ditta aggiudicataria dei lavori ha presentato istanza di compensazione dei prezzi relativi al S.A.L. 01 e S.A.L. 02, ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021, n.73 D.M. 4 aprile 2022 – G.U. serie generale n.110 del 12/05/2022 ai sensi della Circolare Ministeriale MIMS, a seguito di incrementi eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione impiegati nell'esecuzione dei lavori;

VISTE le relazioni e i relativi computi metrici estimativi redatti dal D.L. Arch. Massimiliano Baruffi, dello Studio Poolmilano Srl, agli atti, Ns. Prot I.0011013 del 13 febbraio 2024;

PRESO ATTO che il Direttore dei lavori ha provveduto al calcolo derivato dalla differenza tra il ricalcolo dell'importo relativo alle lavorazioni eseguite dei due S.A.L. emessi (S.A.L. 1 del 06 settembre 2023 e S.A.L. 2 del 12 dicembre 2023) applicando i nuovi prezzi contenuti nel "Prezzario Regionale delle opere pubbliche aggiornamento Straordinario 2023", per le singole voci considerando anche le singole percentuali delle lavorazioni effettuate e l'importo relativo alle lavorazioni indicate nel Computo metrico estimativo di gara per le lavorazioni eseguite dei due S.A.L. emessi;

RILEVATO inoltre che per l'importo totale dei singoli S.A.L. è stato applicato il ribasso formulato in sede di offerta (23,93%) per i lavori soggetto a ribasso;

RILEVATO ALTRESI' infine che l'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022 n.91, dispone che venga riconosciuto all'impresa un importo pari al 90% dell'importo complessivo in maggiorazione che si quantifica con il maggiore importo delle lavorazioni, pertanto in € 85.963,81 Iva inclusa, così ripartiti:

DESCRIZIONE	IMPORTI
Maggiore importo per adeguamento prezzi su S.A.L. 1	€ 28.102,97
Maggiore importo per adeguamento prezzi su S.A.L. 2	€ 50.581,72
<b>SOMMA</b>	<b>€ 78.684,69</b>
Ritenuta per infortuni 0,5%	€ 354,08
Deduzione ai sensi del DL 50 del 17/05/2022 pari al 10% dell'importo a ristoro	€ 7.868,47
<b>TOTALE DEDUZIONI</b>	<b>€ 8.222,55</b>
Importo netto rata	€ 70.462,14
Iva al 22%	€ 15.501,67
<b>TOTALE CREDITO D'IMPRESA</b>	<b>€ 85.963,81</b>

DATO ATTO che le maggiori somme quantificate in € 85.963,81 trovano copertura all'interno del Q.E. mediante l'utilizzo dei ribassi d'asta;

VISTO il certificato di pagamento S.A.L. 1 bis e S.A.L. 2 bis sottoscritto dal RUP;

DATO ATTO CHE il RUP della presente procedura di gara è l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e della Linea Guida Anac n° 03;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento, l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana, resa ai sensi dell'art. 6 della L. 7 agosto 1990, n. 241, in calce al presente atto, con la quale si conferma la legittimità formale e sostanziale del presente provvedimento;

VISTA la D.G.R. XI/6799 del 02 agosto 2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Lariana, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, c. 4 della Legge Regionale n. 33 del 30.12.2009 e s.m.i., come modificata dalla Legge Regionale n. 22 del 14.12.2021" ha approvato il Piano di Organizzazione Aziendale Strategico dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Lariana come da Deliberazione Aziendale nr 612 del 09 giugno 2022;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 18 del 3 gennaio 2023 sono state definite le funzioni proprie delle articolazioni aziendali, così come dall'organigramma - allegato B della predetta D.G.R. XI/6799/22 – al fine di rendere esplicite tali funzioni;

PRESO ATTO dell'attestazione favorevole da parte della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità n. 29/INV/2024 del 21/02/2024 agli atti di cui alla proposta di spesa n. 21/2024 concernente la copertura economica del presente provvedimento;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni richiamate in premessa

1. di autorizzare, sulla base dell'istruttoria condotta dal Direttore Lavori Studio Poolmilano Srl nella persona del D.L. Arch. Massimiliano Baruffi e convalidata dal certificato di pagamento del RUP, la compensazione dei prezzi determinata mediante utilizzo del "Prezziario Regionale delle opere pubbliche – Regione Lombardia 2023";
2. di integrare pertanto la deliberazione n. 1137 del 18 dicembre 2019 avente ad oggetto "Aggiudicazione procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c e cbis del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi l'adeguamento e ristrutturazione locali nell'edificio n. 40 e 42 nel Poliambulatorio di via Napoleona, 60 - Como, Cittadella sanitaria, come da DGR n. X/6548 del 04/05/2017 All.2 da utilizzare per C.U.P., uffici scelta revoca medico, prelievi e vaccinazioni" nell'ambito del "programma regionale straordinario investimenti sanità-determinazioni conseguenti alla delibera di giunta regionale X/5805/2016", per un importo di € 70.462,14 oltre IVA vigente al 22%;
3. di dare atto che l'importo complessivo pari a € 85.963,81 trova copertura finanziaria al conto economico 0302080010 "immobilizzazioni in corso" mediante utilizzo del ribasso di gara dell'aggiudicazione, come da quadro economico di cui al progetto di esecuzione dei lavori relativi lavori relativi l'adeguamento e ristrutturazione locali nell'edificio n. 40 e 42 nel Poliambulatorio di via Napoleona, 60 – Como, risulta finanziato con la D.G.R. n. X/6548 del 04/05/2017 All.2;

4. che tale contributo è stato allocato nel bilancio dell'azienda mediante scrittura contabile al conto 10.01.020070 CONTRIBUTI DA REG. C/CAP a seguito di effettiva comunicazione di assegnazione regionale con Decreto n.5828 del 19/05/2017;
5. che il servizio proponente, preso atto altresì dei vincoli all'impegno del contributo, provvederà alla rendicontazione periodica, nonché alla formulazione delle rispettive istanze per l'erogazione di cassa;
6. di dare atto che il RUP della presente procedura di gara è l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e della Linea Guida Anac n° 03.

---

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
f.to dott. Giacomo Boscagli

IL DIRETTORE SANITARIO  
f.to dr.ssa Brunella Mazzei

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
f.to ing. Maurizio Morlotti

IL DIRETTORE GENERALE  
f.to dott. Luca Filippo Maria Stucchi

**Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente. Il documento originale è conservato digitalmente presso gli archivi informatici dell'ASST Lariana - Ospedale Sant'Anna di Como dai quali il presente è estratto.**

Responsabile del procedimento: Ing. Ivan Cecco  
Referente per l'istruttoria: Sig.ra Daniela Falanga