



Determinazione n. 73 del 14 aprile 2025

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di assistenza e manutenzione, per un periodo di 36 mesi continuativi, dell'impianto elevatore installato presso la struttura denominata "Hospice San Martino", sita in Via Castelnuovo n. 1, Como.

CIG: B66DBD1570

L'anno 2025 addì 14 del mese di aprile in Como, nella sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Vista la sotto elencata normativa:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) come modificata dalla legge regionale 14 dicembre 2021, n. 22 (Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33) e dalla legge regionale 20 maggio 2022, n. 8 (Prima legge di revisione normativa ordinamentale 2022);

Premesso che:

- con Determinazione n. 124 del 22 agosto 2024 avente ad oggetto l'affidamento del "Servizio di assistenza e manutenzione programmata per il periodo 01/07/2024 – 31/12/2024, comprensivo di intervento di sostituzione del dispositivo inverter dell'impianto elevatore installato presso la struttura denominata "Hospice San Martino", sita in via Castelnuovo n. 1, 22100 Como", ASST Lariana, in considerazione del subentro nella gestione della suddetta struttura a far data dal 1° luglio 2024, nell'urgenza di garantire la continuità della gestione dell'impianto de quo, procedeva al subentro nel contratto di assistenza e manutenzione in essere tra Consorzio ASP (gestore uscente) e la società Maspero Elevatori SPA;
- ai sensi della normativa di riferimento (Decreto del Presidente della Repubblica del 30 aprile 1999, n. 162) ASST Lariana necessita di dare continuità al servizio di assistenza e manutenzione per il mantenimento in efficienza dell'impianto elevatore installato presso la struttura sociosanitaria denominata "Hospice San Martino" sita in via Castelnuovo n. 1, Como;
- l'ascensore installato nella struttura è un impianto elevatore soggetto a brevetto, registrato dalla società Maspero Elevatori SPA. Il brevetto, denominato "Impianto Koala", comporta il motore e il quadro di manovra montati a bordo cabina. Tale configurazione nella fase di assistenza e manutenzione richiede specifiche conoscenze tecniche e capacità operative;

Dato atto pertanto che si è proceduto ad invitare la società Maspero Elevatori SPA mediante Procedura Sintel di "Affidamento diretto" di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo, ovvero attraverso presentazione di Offerta con percentuale di sconto superiore allo 0,50% sull'importo posto a base di gara;

Vista la documentazione di gara, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, predisposta dal RUP ai fini dell'affidamento dell'appalto costituita da:

- LETTERA INVITO;
- ALLEGATO A_DGUE;
- ALLEGATO A1_DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DGUE;
- ALLEGATO A2_DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DGUE – CCNL;
- ALLEGATO B_TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI;
- ALLEGATO C_SCHEMA LETTERA-CONTRATTO;
- ALLEGATO D_DICHIARAZIONE ACCETTAZIONE PATTO INTEGRITA';
- ALLEGATO E_DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO;
- RELAZIONE TECNICA D'APPALTO;

Richiamato, per quanto qui interessa, l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: ...omissis...b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;...omissis..."*;

Dato atto che l'Allegato I.1, al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Dato atto altresì che ASST Lariana, ai sensi dell'articolo 25, del Decreto Legislativo 36/2023 e in conformità alle direttive regionali, è tenuta a procedere nella scelta del contraente tramite la Piattaforma telematica SINTEL o mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc.;

Viste le Linee Guida A.N.AC. n. 4 recanti *«Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»*;

Richiamata la D.G.R. XII/3720/2024, recante "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025" e in particolare la previsione relativa all'obbligo di acquisto da parte degli Enti Sanitari per il tramite del Soggetto Aggregatore regionale – ARIA S.p.A. – o in subordine nazionale – Consip S.p.A. – di beni e servizi compresi nelle categorie merceologiche e relative soglie di spesa previste dai DPCM ai sensi Determinazione n. 139 del 06 settembre 2024 Foglio 4 dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89, e accertato che l'affidamento in questione non rientra tra quelli soggiacenti;

Dato atto che:

- in data 28 marzo 2025, l'Amministrazione ha provveduto a richiedere offerta, per il servizio in oggetto, mediante piattaforma SinTel realizzata da Lombardia Informatica in conformità al D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) con identificativo ID 199197620;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stabilito alle ore 12:00 del 04 aprile 2025;
- il valore totale della trattativa era di euro 15.960,00, oltre oneri della sicurezza definiti in euro 799,20;
- alla gara è stato invitato l'operatore economico MASPERO ELEVATORI SPA, lasciando facoltà di costituirsi in RTP nei modi e nelle forme previste dal D.Lgs. 36/2023, e normativa collegata;
- entro i termini stabiliti sulla Piattaforma Sintel, l'Operatore Economico ha presentato Offerta;

Determinazione n. 73 del 14 aprile 2025

Considerato che:

- dopo avere esaminato la documentazione della Busta Amministrativa si è reso necessario procedere con soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023;
- all'esito dell'ammissione dell'Offerta, l'operatore economico MASPERO ELEVATORI SPA è risultato idoneo ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto, avendo presentato uno sconto del 10,00 % sull'importo posto a base di gara di euro 15.960,00, rideterminando lo stesso in euro 14.364,00 oltre oneri della sicurezza non ribassabili che saranno riconosciuti a misura pari a euro 799,20, oltre Iva vigente e così per complessivi 18.499,10 euro;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, de D. Lgs. 36/2023, *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*;

Dato atto che l'Operatore Economico ha indicato nella documentazione di gara la scelta di non avvalersi del subappalto;

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione dell'importo esiguo e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra indicate al fine di soddisfare le esigenze aziendali, di aggiudicare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), l'appalto in oggetto alla società MASPERO ELEVATORI SPA con sede in via Appia Nuova n. 288, 00183 Roma, Partita Iva / Codice Fiscale 03423180136, la quale ha presentato uno sconto del 10,00 % sull'importo posto a base di gara di euro 15.960,00, rideterminando lo stesso in euro 14.364,00, oltre oneri della sicurezza non ribassabili che saranno riconosciuti a misura, pari a euro 799,20, oltre IVA vigente al 22% e così per complessivi 18.499,10 euro;

Vista la D.G.R. n. XII/3682 del 20.12.2024 "Aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana" ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, c. 4, della Legge Regionale n. 33 del 30.12.2009 e s.m.i., come modificata dalla Legge Regionale n. 22 del 14.12.2021;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 8 del 09/01/2025 di "Presenza d'atto della DGR n. XII/3682 del 20.12.2024 "Aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana"";

Vista la Deliberazione n. 257 dell'11 marzo 2025 avente ad oggetto: "Semplificazione dell'azione amministrativa: attività oggetto di determinazioni dirigenziali e deleghe di firma";

Vista l'attestazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana, resa ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, in calce al presente atto, con la quale si conferma la legittimità formale e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto dell'attestazione favorevole da parte della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, n. C 274/2025 del 11/04/2025, agli atti, di cui alla proposta di spesa n. 45/2025, concernente la copertura economica del presente provvedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in narrativa:

- 1) di approvare la documentazione di gara trasmessa dall'Operatore MASPERO ELEVATORI SPA con sede in via Appia Nuova n. 288, 00183 Roma, Partita Iva / Codice Fiscale 03423180136, idoneo ad aggiudicarsi l'appalto, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

Determinazione n. 73 del 14 aprile 2025

- 2) di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 l'appalto in oggetto, alla società MASPERO ELEVATORI SPA con sede in via Appia Nuova n. 288, 00183 Roma, Partita Iva / Codice Fiscale 03423180136, la quale ha presentato uno sconto del 10,00 % sull'importo posto a base di gara di euro 15.960,00, rideterminando lo stesso in euro 14.364,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in euro 319,20 che saranno riconosciuti a misura, cui sommano i costi previsti per la redazione congiunta del Documento Unico di Valutazione dei Rischi che, per il periodo contrattuale di anni tre, sono definiti in 480,00 euro, oltre Iva vigente e così per complessivi 18.499,10 euro;
- 3) di individuare quale RUP dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15, del D. Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 4) di stabilire che la spesa complessiva di euro 18.499,10 in considerazione delle attività programmate d'ufficio secondo la durata triennale del contratto, trova imputazione come indicato di seguito:
 - BPE 2025 - Divisione 2:
Conto 2002050550 "Manutenz. e riparazione impianti e macchinari non sanitari": € 5.710,45
 - BPE 2026 - Divisione 2:
Conto 2002050550 "Manutenz. e riparazione impianti e macchinari non sanitari": € 6.158,56
 - BPE 2027 - Divisione 2:
Conto 2002050550 "Manutenz. e riparazione impianti e macchinari non sanitari": € 6.158,56
 - BPE 2028 - Divisione 2:
Conto 2002050550 "Manutenz. e riparazione impianti e macchinari non sanitari": € 471,53
- 5) di provvedere alla nomina del gruppo di lavoro come da prospetto allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di prevedere l'accantonamento delle risorse di cui all'art. 45 del D. Lgs 36/2023, nelle more dell'adozione del regolamento aziendale, per un totale di euro 327,98 sul seguente Conto Economico 2007060755 "Accantonamento incentivi funzioni tecniche" BPE 2025 DIV 1 euro 327,98;
- 6) di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di porre in essere i provvedimenti conseguenti alla presente determinazione;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'ASST Lariana, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.33/2009 e s.m.i.;
- 8) di dare atto che tutti gli atti presupposti al presente provvedimento sono depositati presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
f.to ing Ivan Cecco

Documento validato e firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente. Il documento originale è conservato digitalmente presso gli archivi informatici dell'ASST Lariana - Ospedale Sant'Anna di Como dai quali il presente è estratto.

Responsabile del procedimento: Ing. Ivan Cecco
Referente per l'istruttoria: Sig. Valter Mangili

Allegato 1 - Nomina gruppo di lavoro			
Servizio di Assistenza e Manutenzione per 36 mesi dell'impianto elevatore presente nella struttura denominata "Hospice San Martino"			
Importo appalto	16.399,20 €		
SERVIZIO/FORNITURA			
Classi di importo del servizio/fornitura	% applicata	Importo	Quota
Importo servizio/fornitura a base d'asta	2,00%	16.399,20 €	327,98 €
TOTALE FONDO INCENTIVI art.45 D.Lgs. 36/2023			327,98 €
Incentivo relativo alla quota del 20%	65,60 €		
Incentivo relativo alla quota dell'80%	262,39 €		
FASE PROCEDIMENTO	FIGURA	NOMINATIVO	ATTIVITA'
Fase programmazione	Responsabile del Procedimento	Ivan Cecco	Responsabile del Procedimento
	Referente della programmazione	Ivan Cecco	Analisi del fabbisogno Aziendale
	Attività di supporto al Responsabile del Procedimento	Valter Mangili	Individuazione procedura di gara da espletare
Fase di affidamento	Responsabile del Procedimento	Ivan Cecco	Responsabile del Procedimento
	Responsabile della predisposizione e del controllo della procedura di gara	Valter Mangili	Predisposizione documentazione gara
	Collaboratore / Assistente per adempimenti	Valter Mangili	Gestione gara
Fase di esecuzione e collaudo	Responsabile del Procedimento	Ivan Cecco	Responsabile del Procedimento
	Attività di supporto al Responsabile del Procedimento	Anna Bellani	Gestione richiesta e verifica documentazione prodromica alla fornitura
	Collaboratore / Assistente per adempimenti amministrativi	Valter Mangili	Verifica esecuzione cronoprogramma - Predisposizione atti
	DEC	nd	Avvio dell'esecuzione del servizio-Controllo tecnico/contabile della spesa - Verifiche di conformità in corso di esecuzione e verifica definitiva
	Collaboratore / Assistente al DEC	nd	Supporto contabile al DEC - Predisposizione Ordinatori per il pagamento - Gestione fatture
		nd	